

Zagnańsk dnia 10.05.2016r.

ZSL.D.271.2.2016

ZATWIERDZAM

Na oryginale podpis dyrektor Anna Kowalska
Podpis

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

TYTUŁ: Prace remontowo-budowlane w obiektach Zespołu Szkół Leśnych w Zagnańsku.

I. Informacje ogólne

Podstawa prawna:	Ujednoczony tekst ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z dn. 24.12.2013r. poz. 907 z późn. zm.)
Słowniczek:	Art. 2 Ustawy.
Postępowanie:	Art. 39 Ustawy.
Tryb zamówienia:	Art. 39 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego dla zamówień, których wartość nie przekracza 125 000 euro, oraz z zachowaniem zasad określonych Ustawą
Zamawiający:	Zespół Szkół Leśnych im Romana Gesinga w Zagnańsku
Adres zamawiającego:	26-050 Zagnańsk, ul. Spacerowa 4
Język i forma:	Art. 9 ust. 1 i 2 Ustawy. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w Ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

II. Przedmiot zamówienia Art. 29, 30, 36 ust. 1 pkt. 3 Ustawy.

1. Przedmiotem **robót remontowo-budowlanych jest:**

- Zadanie nr 1** - Prace remontowo-budowlane w budynku internatu
- Zadanie nr 2** – Izolacja poddasza granulatem w budynku internatu
- Zadanie nr 3** – Prace remontowo-budowlane w budynku szkoły
- Zadanie nr 4** – Wykonanie projektu na przebudowę auli na salę sportową oraz projektu wyburzenia komina kotłowni.

Wspólny słownik zamówień

CPV 45233120-6, CPV 45400000-1, CPV 45453000-7, CPV 71320000-7

1. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa:
 - przedmiar robót
 - opis techniczny
2. Wymagany okres gwarancji – minimum 36 miesięcy liczony od daty odbioru końcowego.
3. Inwestor umożliwi prowadzenie prac w godz. od 7 do 22.
4. Warunki płatności:
 - termin i forma płatności: przelewem w terminie do 21 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego (bez usterek) wykonania robót podpisany przez komisję odbioru.

1. Roboty należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót (załącznik do SIWZ), przepisami prawa budowlanego, obowiązującymi przepisami, polskimi normami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną oraz warunkami określonymi w projekcie umowy (załącznik do SIWZ).
2. Kosztorys ofertowy powinien być sporządzony przez Wykonawcę na podstawie przedmiarów robót i odbytej wizji lokalnej wg metody kalkulacji szczegółowej zawierające elementy, numer pozycji, podstawę wyceny, opis robót, obmiar, cenę jednostkową i wartość robót w danej pozycji. Wycena winna nastąpić według podstaw wskazanych w przedmiarach.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany podstaw i opisów pozycji, gdyż mogłoby to doprowadzić do nieporównywalności ofert.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia inspektorowi nadzoru wszystkich niezbędnych dokumentów /na 3 dni przed ich wbudowaniem/ potwierdzających pochodzenie materiałów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami.
4. Z uwagi na wykonywanie robót budowlanych na czynnym obiekcie Zamawiający wymaga wydzielenia terenu budowy szczególnie części magazynowej i oznakowanie wydzielonego pod budowę terenu, stref niebezpiecznych /tablice informujące/. Na placu winny być wyznaczone miejsca do prawidłowego składowania materiałów, zapewnienia przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz p. poż. we wszystkich miejscach wykonywania robót i miejscach składowania materiałów zgodnie z przepisami oraz zapewnienia należytego porządku na terenie budowy i w jej otoczeniu, w tym na drogach dojazdowych.
5. Oferowana cena jest ceną kosztorysową i nie podlega zmianom przez cały okres realizacji robot.
6. Projekt umowy stanowiący załącznik nr 8 do SIWZ jest integralną częścią niniejszej dokumentacji i zapisy w niej zawarte traktuje się jako warunki udzielenia zamówienia.
7. Wykonawca winien przed wbudowaniem materiału przedstawić Zamawiającemu wzornik kolorów celem wybrania i zaakceptowania rozwiązania.

III. Termin wykonania zamówienia

Zad. Nr 1 – 15.08.2016r.

Zad. Nr 2 – 15.08.2016r.

Zad. Nr 3 – 15.08.2016r.

Zad. Nr 4 – 15.11.2016r.

IV. Zamówienia uzupełniające Art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy.

Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność ich wykonania, a ich wartość będzie stanowiła nie więcej niż 40% wartości zamówienia podstawowego. Zamawiający może udzielić zamówień uzupełniających dotychczasowemu Wykonawcy w trybie zamówienia z wolnej ręki, po uzgodnieniu zakresu rzeczowego, terminu i wynagrodzenia oraz po podpisaniu umowy dodatkowej.

V. Oferty wariantowe i częściowe Art. 83 ust.1 i 2 Ustawy.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. Dynamiczny system zakupów, umowa ramowa , aukcja elektroniczna.

Dynamiczny system zakupów nie zostaje ustanowiony.
Umowa ramowa nie zostanie zawarta.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty nie będzie miała zastosowania aukcja elektroniczna.

VII. Oferty wspólne Art. 23 Ustawy.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VIII. Informacje o walutach.

Rozliczenia prowadzone będą w PLN.

IX. Informacja o podwykonawcach Art. 36a ust. 2 pkt 1.

Zamawiający żąda wykonania zadania przez wybranego wykonawcę w kluczowych częściach zamówienia.

X. Sposób porozumiewania się Art. 27 Ustawy.

Porozumiewanie się zamawiającego z Wykonawcami i Wykonawców z zamawiającym

1. W postępowaniach o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i Wykonawcy przekazują: pisemnie, faksem na nr 41 300-10-75, drogą elektroniczną na adres: sekretariat@zsl-zagnansk.pl
2. Jeżeli zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

XI. Warunki udziału w postępowaniu Art. 22 Ustawy.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania - do potwierdzenia oświadczeniem z art.22 - załącznik do SIWZ.
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia - do potwierdzenia:
Wykonawca musi się wykazać:

Zadanie nr 1, nr 2, nr 3, nr 4– minimum 3 robotami

- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - do potwierdzenia:
Wykonawca musi dysponować :
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie ogólnym,
- złożyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej - do potwierdzenia oświadczeniem z art.22 - załącznik do SIWZ.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

XII. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu

Zamawiający będzie dokonywał oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie przedłożonych w ofercie przez wykonawcę wymaganych dokumentów i oświadczeń oraz zawartych w nich informacji wg zasady: spełnia - nie spełnia.

XIII. Wadium Art. 45 Ustawy.

1. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy, zamawiający może żądać od wykonawców wniesienia wadium.
2. Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości nie większej niż 3 % wartości zamówienia, wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert,
3. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:
Zadanie nr 1 – 1000,00zł (jeden tysiąc złotych 00/100)
Zadanie nr 2 – 1000,00zł (jeden tysiąc złotych 00/100)
Zadanie nr 3 – 2000,00zł (dwa tysiące złotych 00/100)
Zadanie nr 4 – 1500,00zł (jeden tysiąc pięćset złotych 00/100).
Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 4.1. Pieniądzu,
 - 4.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 4.3. Gwarancjach bankowych,
 - 4.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 4.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
5. Poręczenie bankowe, gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa lub poręczenie udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości złożone jako zabezpieczenie wadium musi posiadać okres ważności nie krótszy niż okres związania ofertą,
6. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek depozytowy nr **58 1010 1238 0860 4613 9120 0000**. Na dowodzie wpłaty określić, czego dotyczy dokonywana wpłata to jest, **jakiego przetargu i nr zadania**.
7. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
8. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający uważa za wniesione skutecznie wówczas, gdy przed upływem terminu do składania ofert (data, godzina) nastąpi uznanie na rachunku Zamawiającego,
9. Wadium wnoszone w innych akceptowanych przez Zamawiającego formach niż pieniądź musi być złożone w terminie składania ofert w kasie Zamawiającego, kopia dokumentu zgodnie z przepisami załączona do oferty,
10. Oferta niezabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie wykluczona Art. 24 ust 2 pkt 4.

XIV. Zwrot wadium Art. 46 Ustawy.

1. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 4a.
- 1a. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
2. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
3. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia protestu jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
4. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
- 4a. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3 Ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art.25 ust.1 Ustawy lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 5.1. Odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 5.2. Nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w SIWZ,
 - 5.3. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

XV. Wyjaśnienia i modyfikacja treści SIWZ Art. 38 Ustawy.

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż:
 - 1) na 6 dni przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) na 4 dni przed upływem terminu składania ofert - w przetargu ograniczonym oraz negocjacjach z ogłoszeniem, jeżeli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia;
 - 3) na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8

- pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert
- 1 a jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust.1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania
- 1 b Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust.1
2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej zamieszcza na tej stronie.
3. Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, informację o terminie zebrania zamieszcza także na tej stronie; w takim przypadku sporządza informację zawierającą zgłoszone na zebraniu pytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania doręcza się niezwłocznie wykonawcom, którym przekazano specyfikację

istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza także na tej stronie.

4. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej zamieszcza ją także na tej stronie.

4a. jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający :

1) zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych- jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8;

2) przekazuje Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich ogłoszenie dodatkowych informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowania, drogą elektroniczną, zgodnie z formą i procedurami wskazanymi na stronie internetowej określonej w dyrektywie - jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8.

4b. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie, jest niedopuszczalne dokonywanie zmian w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu ograniczonym i negocjacjach z ogłoszeniem, które prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

6. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniona na tej stronie.

Dodatkowe wyjaśnienia i informacje dotyczące SIWZ można otrzymać w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ osobiście w siedzibie zamawiającego

Osoby uprawnione do kontaktowania się z wykonawcami są:

Pan Jan Milcarz tel. 41 300 11 41 fax. 41 300 10 75

XVI. Treść, forma oferty, możliwość złożenia jednej oferty na każde zadanie Art. 82, 83 Ustawy.

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę na każde zadanie. Złożenie przez jednego Wykonawcę lub podmioty występujące wspólnie więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej albo, za zgodą zamawiającego, w postaci elektronicznej, opatrzona bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
4. Ofertę stanowi druk „Formularz ofertowy” z załącznikami i wymaganymi dokumentami. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ Art. 82 ust 3. Pożądane jest, aby wszystkie strony oferty były kolejno ponumerowane. Osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy lub posiadające pełnomocnictwo muszą złożyć podpisy na wszystkich stronach oferty, załącznikach, oraz w miejscach, w których wykonawca naniósł zmiany.
5. Niniejsza SIWZ oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
6. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ
7. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XVII. Termin związania ofertą Art. 85 ust.1 pkt. 1 Ustawy.

Termin związania ofertą upływa po **30** dniach od daty składania ofert.

XVIII. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków Art. 26 Ustawy.

1. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Ustawy, zamawiający może żądać dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu,

A. Oferta musi zawierać:

1. Formularz ofertowy + szczegółowy kosztorys ofertowy.
2. Dowód wpłaty wadium.
3. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków w związku z art.22 ust.1 Ustawy
4. Dokumenty wymienione w pkt B.

B. Dokumenty żądane od Wykonawcy Dz. U. Nr 226 poz.1817 z 30 grudnia 2009

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, w postępowaniach określonych w art. 26 ust. 2 ustawy zamawiający może żądać następujących dokumentów:

1. Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia w związku z art.24 ust.1 i 2
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem opłat składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

5. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenie działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, oraz daty i miejsca wykonania oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały **wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone**.
6. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.
7. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Zasady składania ofert przez podmioty występujące wspólnie:

1. Podmioty zobowiązane są do złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- C. Wymienione w niniejszej SIWZ dokumenty powinny być oryginałami albo kopiami potwierdzonymi za zgodność z oryginałem przez upoważnionych przedstawicieli wykonawcy. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- D. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożą pełnomocnictw, albo którzy złożą wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- E. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa, w art. 25 ust. 1.

XIX. Sposób składania ofert.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Oferta powinna być umieszczona w kopercie oznakowanej w sposób następujący:

1. Zespół Szkół Leśnych im. Romana Gesinga w Zagnańsku
26-050 Zagnańsk, ul. Spacerowa 4
2. Nazwa Wykonawcy i jego adres:
3. Przetarg nieograniczony Art. 39 Ustawy.
4. Znak postępowania : **ZSL.D.271.2.2016**
5. Nazwa postępowania: **Prace remontowo – budowlane w budynkach Zespołu Szkół Leśnych w Zagnańsku**
6. Nie otwierać przed: **25.05.2016r. godz. 12.00**

A. Miejsce i termin składania ofert Art. 36 ust. 1 pkt. 11 Ustawy.

1. Oferty można składać w siedzibie zamawiającego w **Sekretariacie** w terminie do dnia 25.05.2016r. do godziny **11³⁰**.
2. Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia oraz numerem, jakim oznakowana została oferta.

B. Miejsce i termin otwarcia ofert Art. 86 Ustawy.

1. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
2. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym, że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.

3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
5. Informacje, o których mowa w ust. 3 i 4, przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
6. Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w dniu **25.05.2016r.** o godz. **12⁰⁰**

XX. Wykluczenie z postępowania Art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub

przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
 - 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o których mowa w art. 9 lub 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej polskiej (dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
 - 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, Spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 5) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba, że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, z zastrzeżeniem art. 92 ust.1 pkt. 3.
4. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

XXI. Odrzucenie oferty Art. 89 Ustawy.

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) Jest niezgodna z ustawą;
- 2) Jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art.87 ust.2 pkt.3;
- 3) Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) Została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert;
- 6) Zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zaproszenia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt.3;
- 8) Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XXII. Unieważnienie postępowania Art. 93 Ustawy.

1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - 1) Nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy nie podlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3;
 - 2) W postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania o cenę nie złożono, co najmniej dwóch ofert nie podlegających odrzuceniu,
 - 3) W postępowaniu prowadzonym w trybie licytacji elektronicznej wpłynęły mniej niż dwa wnioski o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej albo nie zostały złożone oferty co najmniej przez dwóch wykonawców nie podlegających wykluczeniu,
 - 4) Cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - 5) W przypadkach, o których mowa w art. 91 ust.5, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
 - 6) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - 7) Postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 1 a. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegające zwrotowi środki z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w:
 - 1) ogłoszeniu o zamówieniu - w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, przetargu ograniczonego, negocjacji z ogłoszeniem, dialogu konkurencyjnego albo licytacji elektronicznej, albo
 - 2) zaproszeniu do negocjacji - w postępowaniu prowadzonym w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki, albo
 - 3) zaproszeniu do składania ofert - w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania o cenę.
2. Jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio.
3. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy
 - 1) Ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) Złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
5. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia

XXIII. Sposób obliczenia ceny oferty.

1. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług).
2. Cena musi być podana w **złotyach polskich** cyfrowo i słownie.

XXIV. Wyjaśnienia treści złożonych ofert, omyłki pisarskie i rachunkowe Art. 87 Ustawy.

1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust. 2, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie – przez oczywistą omyłkę pisarską, a więc zapis podlegający poprawieniu, należy rozumieć omyłkę, co do której nie zachodzą żadne wątpliwości, że błędny zapis jest wynikiem przeoczenia lub niewłaściwego doboru słów,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek – przez oczywistą omyłkę rachunkową należy rozumieć taki błąd popełniony przez wykonawcę w obliczeniu ceny, który polega na uzyskaniu nieprawidłowego wyniku działania arytmetycznego przy założeniu jednak, że składniki działania są prawidłowe, i który można jednoznacznie poprawić, znając reguły arytmetyczne, w przypadku rozbieżności w podaniu wartości cyfrowo i słownie, za prawidłową uznaje się wartość podaną cyfrowo
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XXV. Wycofanie oferty lub jej zmiany Art. 84 Ustawy.

1. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

XXVI. Kryteria oceny ofert Art. 36 ust. 1 pkt. 13 Ustawy.

1. Oceny ofert będzie dokonywała komisja. W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

Nr	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	Cena	100 %

Ocena ofert będzie dokonywana według następujących zasad:
Kryterium ceny – wskaźnik **C** liczony ze wzoru:

$$C = \frac{\text{Najniższa oferowana cena spośród ważnych ofert}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \% \times 100$$

2. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
3. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich wykonawców.
Wybranemu wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

XXVII. Miejsce realizacji zamówienia

Siedziba Zamawiającego.

XXVIII. Istotne warunki umowy Art 139 do 146 Ustawy.

Umowa o wykonanie zamówienia publicznego zostanie zawarta stosownie do zapisów Ustawy Art. 139 do 146 oraz wzoru umowy.

XXIX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy. Art.36 ust.1 pkt.14.

1. Zamawiający wymaga przedstawienia kserokopii (potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionych przedstawicieli wykonawcy) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, w celu weryfikacji osób uprawnionych do reprezentacji podmiotu (podpisanie oferty i przyszłej umowy).
2. Zamawiający wymaga przedstawienia kserokopii (potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionych przedstawicieli wykonawcy) posiadanych uprawnień i, że są wpisani do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dla osób wymaganych w dziale **XI. pkt.3** SIWZ.
3. Nie przedstawienie wymaganych uprawnień skutkować będzie wykluczeniem z postępowania na podstawie art. 24 ust.2 pkt.3

XXX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Art. 147 do 151 Ustawy.

Zamawiający może żądać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% - 10% wartości każdego zadania.

1. Zamawiający może żądać od wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu,
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
 - a. w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - b. przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - c. przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było

- ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1.
 9. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust.2.
 10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 11. Wysokość zabezpieczenia ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy, jeżeli w ofercie podano cenę jednostkową lub ceny jednostkowe.
 12. Zabezpieczenie ustala się w wysokości od 2% do 10% ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy.
 13. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą zamawiającego, może być tworzone poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.
 14. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.
 15. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.
 16. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa.
 17. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.
 18. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.
 19. Kwota, o której mowa w ust. 2, jest zwracana nie później niż w 15. Dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XXXI. Odwołanie Art. 180 do 198 Ustawy.

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2.

6. Odwołanie wnosi się:

- 2) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie:

- 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się:

- 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

9. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

- 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę – ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;
- 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:
 - a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo
 - b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;
- 3) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:
 - a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo
 - b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę.

10. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.

11. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Przedmiar robót - załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Formularz ofertowy - załącznik nr 2 do SIWZ
3. Oświadczenie art. 22 ust. 1 Ustawy - załącznik nr 3 do SIWZ.
4. Oświadczenie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy - załącznik nr 4 do SIWZ.

5. Doświadczenie zawodowe roboty budowlane - załącznik nr 5 do SIWZ.
6. Lista osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zadania – załącznik nr 6 do SIWZ.
7. Oświadczenie, że osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia - załącznik nr 7 do SIWZ.
8. Wzór umowy - załącznik nr 8 do SIWZ.
9. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej. Informacja o braku przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 9 do SIWZ.

Zagnańsk, dnia

(pieczęć firmy)

ZSL.D.271.2.2016**FORMULARZ OFERTOWY**

Požadane jest złożenie oferty na druku jak niżej przedstawiono w formie pisemnej

I. Dane wykonawcy:

Pełna nazwa:
 Adres:
 Kod, miejscowość:
 Województwo
 Powiat
 Tel.
 Faks:
 REGON:
 NIP:
 Internet http://
 e-mail:

II. Oferujemy przyjęcie do wykonania przedmiotu zamówienia, którego zakres określono w SIWZ na: **Zadanie nr**

.....

1. **Wartość netto usługi** : zł
2. Wartość netto słownie:zł
3. VAT.....%, tj: zł
4. VAT słownie:zł
5. Wartość brutto usługi :zł
6. Wartość brutto słownie:zł
7. Termin wykonania: **Do**
8. Termin płatności: **21 dni**.
9. Okres gwarancji: **36 m-cy**.

III. Potwierdzenie spełnienia wymagań Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z jej załącznikami i nie wnosi do niej żadnych uwag.
2. Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcom :
Tak/Nie – wskazać którą część
3. W przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Numer konta Wykonawcy, na które Zamawiający zwróci wadium, jeżeli wniesiono je w postaci gotówkowej:
5. Załącznikami do oferty są:
 - 5.1. Formularz oferty + szczegółowy kosztorys ofertowy.
 - 5.2. Dowód wpłaty wadium.
 - 5.3. Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków w związku z art.22 Ustawy Pzp.
 - 5.4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w związku z art.24 Ustawy Pzp.
 - 5.5. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenie działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, oraz daty i miejsca wykonania oraz załączenia dokumentów potwierdzających , że roboty te zostały **wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone**

- 5.6. Dokument odpowiedni dla danego podmiotu gospodarczego o gospodarowaniu odpadami zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach.
- 5.7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami
- 5.8. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 5.9. Pełnomocnictwo w przypadku wykonawców występujących wspólnie.

OFERTA z załącznikami zawiera łącznie:..... ponumerowanych i parafowanych stron.

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej/uprawnionych do występowania
w obrocie prawnym reprezentowania Wykonawcy
i składania oświadczeń woli w jego imieniu

(pieczęć firmy)

(miejsowość. data)

Znak sprawy:
ZSL.D.271.2.2016

OŚWIADCZENIE art. 22 ust. 1 Ustawy

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy:

.....
Nazwa składającego ofertę adres ulica telefon/fax.

Oświadczam, że spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy tzn.:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej/uprawnionych do występowania
w obrocie prawnym reprezentowania Wykonawcy
i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

(pieczęć firmy)

(miejsowość. data)

Znak sprawy:
ZSL.D.271.2.2016

OŚWIADCZENIE art. 24 ust.1 i 2 Ustawy

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy

.....
Nazwa składającego ofertę adres ulica telefon/fax.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i 2 Ustawy tzn.:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione

w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o których mowa w art. 9 lub 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) Wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba, że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust.1 pkt 1 i 2.
- 2) Nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony czas związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3) Złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4) Nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 5) Należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331z późn. zm), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba, że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej/uprawnionych do występowania
w obrocie prawnym reprezentowania Wykonawcy
i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

(pieczęć firmy)

(miejsowość. data)

Znak sprawy:
ZSL.D.271.2.2016**DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE ROBOTY BUDOWLANE**

Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz **załączenia dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**

L.p.	Odbiorca	Przedmiot zamówienia	Data i miejsce wykonania	Wartość brutto
1				
2				
3				
4				
5				

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

(pieczęć firmy)

(miejsowość. data)

Znak sprawy:
ZSL.D.271.2.2016

WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

L.P.	IMIĘ I NAZWISKO	ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI W REALIZACJI ZAMÓWIENIA	KWALIFIKACJE ZAWODOWE DOŚWIADCZENIE I WYKSZTAŁCENIE	PRACOWNIK WYKONAWCY LUB INNEGO PODMIOTU /OKREŚLIĆ/
1				

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

Pieczęć firmy)

(miejsowość. data)

Znak sprawy:
ZSL.D.271.2.2016

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej/uprawnionych do występowania
w obrocie prawnym reprezentowania Wykonawcy
i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

UMOWA Nr

Zawarta w dniu pomiędzy Zespołem Szkół Leśnych im. Romana Gesinga w Zagnańsku

z siedzibą w 26-050 Zagnańsk przy ul Spacerowej 4 zwanym dalej

„Zamawiającym”, reprezentowanym przez :

Pana/panią Annę Kowalską - Dyrektor

a:

.....
.....

NIP: **Regon**

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego

w

.....
.....

pod nr KRS

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

łącznie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający na podstawie przeprowadzonego przetargu nieograniczonego zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

.....
.....
.....

§ 2

1. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Przedmiar robot, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej w miejscu realizacji robot.

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie z wybraną w drodze przetargu ofertą Wykonawcy będzie wynagrodzenie kosztorysowe.

2. Wartość przedmiotu umowy ustala się na zł
(słownie: 00/100 brutto), zwana dalej

„wynagrodzeniem”.

Wynagrodzenie obejmuje należny podatek VAT w

wysokości zł (słownie:

.....).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 jest ceną za wykonanie całego zamówienia obejmującego wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy.

5. Strony ustalają następujące terminy wykonania umowy:

- rozpoczęcie - dzień przekazania terenu robot,

- zakończenie –

6. Teren robót Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie w ciągu 5 dni po zawarciu umowy.

§ 4

1. Nadzór inwestorski będzie prowadzić

.....

Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego mu przez Zamawiającego oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydawania poleceń związanych z jakością i ilością robot, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy w osobie:

.....

Kierownik budowy posiada uprawnienia wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do okręgowej izby inżynierów budownictwa Nr z dnia

.....

§ 5

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

1) materiały i urządzenia powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom dopuszczonych

do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

2) materiały i urządzenia muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności z Polską Normą,

3) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty – części przedmiotu umowy, które wykona po uzyskaniu zgody Zamawiającego przy pomocy podwykonawców,

4) Wykonawca wykona przedmiot umowy w ustalonym w ofercie terminie zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa,

5) od dnia odbioru placu budowy Wykonawca odpowiada za wszystkie zdarzenia, które zaistnieją podczas wykonywania umowy. Za wszystkie wyrządzone komukolwiek szkody podczas wykonywania przedmiotu umowy lub w związku z nim odpowiada Wykonawca, chyba że nie zachodzi związek przyczynowy pomiędzy prowadzeniem robot objętych przedmiotem umowy a wyrządzoną szkodą,

6) w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zapewni na swój koszt:

a) ochronę mienia, właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe a także zorganizuje prace zgodnie z obowiązującymi przepisami,

b) utrzymanie ogólnego porządku „na budowie”,

c) wykonanie i utrzymanie na swój koszt wygradzenia strefy bezpieczeństwa robot, jeżeli zajdzie taka potrzeba wynikająca z konieczności zapewnienia bezpieczeństwa osób trzecich,

d) utrzymanie terenu robot w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń,

e) dokonanie wywozu i utylizacji na własny koszt materiałów z rozbiórki oraz zagospodarowania wytworzonych odpadów i przestrzegania przepisów formalno-prawnych wynikających z Ustawy o odpadach z dnia z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).

7) Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów i wymogów BHP oraz instrukcji przedstawiciela Zamawiającego przez cały czas przebywania na terenie budowy w szczególności przez wszystkich pracowników Podwykonawcy.

8) Po zakończeniu robot Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robot, zgłosić Zamawiającemu przedmiot umowy do odbioru i przekazać protokolarnie roboty w terminie wyznaczonym na odbiór robot.

§ 6

1. Obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy stanowią kary umowne. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach.

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki

b) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady

lub gwarancji jakości w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki. Kara liczona będzie od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia.

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne :

a) Za zwłokę w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,

b) Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w wypadku zajścia okoliczności o których mowa w art. 145 Prawa zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2006 r., Nr 907, poz. 1473), bez zapłaty kary umownej.

3) Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

Ustala się, że obowiązującą formą odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na zasadach ogólnych tj. art. 471 Kodeksu cywilnego i następne (Dz.U.16 z 1964 r., poz.93 z późn. zm.).

4) Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają wiążące dla stron również w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron.

§ 7

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.

2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to: jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§ 8

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy trwa 36 miesięcy. Bieg rękojmi rozpoczyna się od terminu końcowego odbioru całego przedmiotu umowy, zakończonego protokołem odbioru końcowego robot oraz decyzją o pozwoleniu na użytkowanie..

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 letniej gwarancji jakości na zakres robot objętych przedmiotem umowy. Bieg gwarancji jakości rozpoczyna się od terminu końcowego odbioru całego przedmiotu umowy, zakończonego protokołem odbioru końcowego robot .

3. Przed upływem terminu gwarancji jakości Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie przeglądu i dokona odbioru ostatecznego zadania.

4. Wykonawca udziela gwarancji na usunięcie ewentualnych wad wykonawstwa oraz na wymianę wadliwie wbudowanych elementów zmniejszających wartość użytkową i estetyczną elementów dekoracyjnych, ujawnioną w okresie gwarancji.

5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument gwarancyjny najpóźniej w terminie

odbioru końcowego przedmiotu umowy. Dokument podlega akceptacji Zamawiającego. W razie niedostarczenia dokumentów wymienionych w niniejszym ustępie postanowienie § 6 ust. 1 pkt 1 lit. a stosuje się odpowiednio. Strony postanawiają, że w razie niedostarczenia dokumentu gwarancji, gwarancja ta zostaje udzielona na warunkach określonych w niniejszej umowie, co nie sprzeciwia się żądaniu zapłaty ww. kary umownej.

6. Wykonawca usunie wszelkie wady i usterki jakie ujawnią się w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w terminie 14 dni od daty zawiadomienia przez Zamawiającego. Jeżeli w dokumencie gwarancyjnym zostanie przewidziany inny termin usunięcia wad zastosowanie mają postanowienia umowy chyba, że postanowienia gwarancji będą korzystniejsze dla Zamawiającego.

§ 9

1. Podstawą wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, o ile umowa realizowana była z udziałem podwykonawcy/ów również oświadczenie, o którym mowa w ust. 3.

2. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem jak niżej.

3. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu oświadczenie, w którym zapewnia, iż nie występują żadne zaległości w wypłacie wynagrodzenia na rzecz podwykonawców. W przeciwnym wypadku wymienia zaległości i określa przyczyny ich powstania. W takim przypadku rozliczenie ostateczne ulega przesunięciu do czasu uregulowania wszelkich zaległości w stosunku do podwykonawców z tytułu wypłaty wynagrodzenia.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia przedmiotu umowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

a/ roboty, obiekty, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robot - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych.

b/ odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, osób trzecich, ich mienia a powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 11

Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy będą realizowane w następujących terminach:

1) potwierdzenie przez inspektora nadzoru zakończenia robot w dzienniku budowy,

2) złożenie w terminie 7 dni kompletnych dokumentów dot. odbioru przez Wykonawcę,

3) sprawdzenie kompletności i prawidłowości w/w dokumentów nastąpi w terminie 7 dni ich złożenia,

4) potwierdzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w terminie 7 dni od dnia złożenia kompletnych dokumentów dot. odbioru.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy umowy o wartości..... % ceny ofertowej brutto.

2. Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców. Odnosi się to w szczególności do tego typu robot specjalistycznych, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno - organizacyjnego.

3. 1. Przed zawarciem umów z podwykonawcami, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców, w szczególności projektu umowy, zaś Zamawiający może zgłosić sprzeciw, co do podwykonawcy.

W takim przypadku Wykonawca nie może zlecić wykonania żadnych robot takiemu podwykonawcy.

Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

Wykonawca winien zawrzeć umowę – zgodną z przedstawionym Zamawiającemu projektem, tylko z podwykonawcami, co do których Zamawiający nie wnosi sprzeciwu.

4. W terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu egzemplarz zawartej umowy (wraz ze wszelkimi załącznikami i danymi oraz częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robot) lub jej uwierzytelniony odpis oraz oświadczenia, o których mowa poniżej. Powyższe znajduje odpowiednie zastosowanie również do wszelkich późniejszych zmian, aneksów i uzupełnień umowy.

5. Następujące roboty mogą być wykonane przez podwykonawców :

.....
.....
.....

6. Wykonawca wyraża zgodę, iż Zamawiający będzie wraz z nim wierzycielem solidarnym podwykonawców zaakceptowanych zgodnie z niniejszą procedurą.

7. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Wykonawca nie ma prawa, pod rygorem nieważności, zmienić umowy lub podpisać zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy z podwykonawcą poprzez podniesienie jego wynagrodzenia, zmianę terminów płatności lub innych postanowień bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

8. Wraz z podpisaniem umowy z podwykonawcą, Wykonawca składa oświadczenia, w których on i Podwykonawca zobowiązują się wobec Zamawiającego, iż najpóźniej w terminie 7 dni od dnia powstania zaległości w wypłacie wynagrodzenia, poinformują pisemnie o tym fakcie Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia przez Podwykonawcę zaległości, Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia należnego wykonawcy w kwocie równej powyższej zaległości.

9. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień w toku realizacji umowy/umów z Podwykonawcami, a w szczególności związanych z prawidłowością ich realizacji przez strony.

10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Nie wniesienie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 3.1 nie powoduje przejścia odpowiedzialności na Zamawiającego.

11. W razie niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający może również dokonać potrącenia kwoty z należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne odsetki czy odszkodowanie.

12. W przypadku, gdy z jakichkolwiek względów Zamawiający byłby zobowiązany dokonać zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców, Wykonawca dokona zwrotu wypłaconej

przez Zamawiającego kwoty w pełnej wysokości, powiększonej o karę umowną w wysokości 10% tej kwoty, oraz poniesione przez Zamawiającego ewentualne koszty postępowań sądowych i egzekucyjnych albo poniesionych w związku z nimi (chyba, że zostaną poniesione przez inny podmiot), w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wypłacie wynagrodzenia lub poniesienia kosztów.

§ 13

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz.U.16 z 1964 r., poz.93 z późn. zm.) i Prawa zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2006 r., Nr 164, poz. 1163) oraz ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – obustronnie podpisanego aneksu - pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ust.1 Prawa zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2006 r., Nr 164, poz. 1163).

§ 16

Przeniesienie obowiązków Wykonawcy na osoby trzecie jest niedopuszczalne, co nie wyklucza posługiwania się przez niego podwykonawcami. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszym umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

**LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ /
INFORMACJA O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Roboty remontowo-budowlane**

działając w imieniu na rzecz:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres siedziby Wykonawcy)

- 1) Przedkładam/-y poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych), do której należy Wykonawca, którego reprezentuję/-emy:

Lp.	Nazwa	Adres
1		
2		

....., dn.....

.....
(podpis/-y osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy)

- 2) Informuję/-emy, że wykonawca, którego reprezentuję/-jemy nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....dn.....

.....
(podpis/-y osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy)

**Uwaga! Należy wypełnić pkt 1 albo pkt 2
SIWZ**